



ZASTĘPCA BURMISTRZA DZIELNICY BIELANY
MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

ul. S. Żeromskiego 29, 01-882 Warszawa
tel. 22 443 47 85, faks 22 325 44 86

bielany.sekretariat@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl, www.bielany.waw.pl

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
"SKARPA MARYMONCKA"
Wpłynęło dnia 25.02.2021
L. dz. 38/DTP/2021
Zał. Podpis

Warszawa, 18 lutego 2021 r.

Znak sprawy: UD-III-WND-ON.6840.10.2018.AZA(12)

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Skarpa Marymoncka”

W sprawie: działki ew. nr 11/15 z obręb 7-04-07 przy ul. Zabłocińskiej r. Marymonckiej.

Odpowiadając na Państwa pismo z 22 grudnia 2020 r., które wpłynęło do Urzędu Dzielnicy Bielany 28 grudnia 2020 r., oraz na pismo z 08 lutego 2021 r., które wpłynęło 16 lutego 2021 r., oraz w nawiązaniu do wcześniejszej korespondencji, w sprawie nabycia części nieruchomości położonej przy ul. Zabłocińskiej r. Marymonckiej, ozn. jako działka ew. nr 11/15 z obręb 7-04-07, wyjaśniam, co następuje.

Uzyskano informacje dotyczące zapisów historycznych dla ww. nieruchomości, co pozwoliło na zbadanie, czy odnośnie omawianego terenu toczy się postępowanie administracyjne lub sądowe w sprawie prawidłowości nabycia nieruchomości przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego, tj. postępowanie o którym mowa w art. 34 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami z 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2020 r., poz. 65, z późn. zm.).

Powyższe było niezbędne w celu wystąpienia do Biura Mienia Miasta i Skarbu Państwa Urzędu m.st. Warszawy o wydanie zgody właścicielskiej na podział omawianej nieruchomości. Pozyskane informacje, wraz z pozostałą dokumentacją zgromadzoną w tej sprawie, przesłano do BMMiSP przy piśmie z 17 lutego 2021 r., znak: UD-III-WND-ON.6840.10.2018.AZA(70).

Po uzyskaniu ww. zgody, zostanie przygotowany wniosek do Biura Geodezji i Katastru Urzędu m.st. Warszawy o wydanie postanowienia zatwierdzającego wstępny projekt podziału dz. ew. nr 11/15 z obręb 7-04-07, a następnie decyzji zatwierdzającej ww. podział.

Po zakończeniu postępowania podziałowego, niezbędna dokumentacja zostanie przesłana do Biura Mienia Miasta i Skarbu Państwa Urzędu m.st. Warszawy w celu wszczęcia procedury zbycia proj. dz. ew. nr 11/20 z obręb 7-04-07.

Pragnę podkreślić, że Dzielnica Bielany m.st. Warszawy nadal jest zainteresowana jak najszybszym zakończeniem przedmiotowej sprawy i dokłada wszelkich starań w tym zakresie.

Osoba do kontaktu: Aleksandra Zadurska, azadurska@um.warszawa.pl, telefon: 22 443-47-24, ul. S. Żeromskiego 29, 01-882 Warszawa



ZASTĘPCA BURMISTRZA
DZIELNICY BIELANY M.ST. WARSZAWY

Włodzimierz Piątkowski